[jméno a příjmení nebo název nájemce]   
[adresa nájemce]

Výpověď nájmu bytu

[oslovení] [případně příjmení nájemce],

[vypovídám] tímto nájemní smlouvu uzavřenou dne [den uzavření nájemní smlouvy], na základě které jste nájemcem bytu [specifikace bytu].

Důvodem výpovědi je skutečnost, že jste [specifikace výpovědního důvodu]. [žádost o odevzdání bytu].

V souladu s ustanovením § 2286 občanského zákoníku Vás [upozorňuji], že máte právo vznést proti výpovědi námitky a na základě ustanovení § 2290 občanského zákoníku máte právo podat návrh soudu, aby přezkoumal, zda je výpověď oprávněná, a to do dvou měsíců ode dne doručení výpovědi.

V [město podpisu pronajímatele] dne [datum podpisu pronajímatele]

……………………………………..

[jméno a příjmení nebo název pronajímatele] [v případě společnosti doplňte např.: zastoupená jméno a příjmení, jednatelem]